**ACTA Nº806**

**(Sesión Extraordinaria)**

**Fecha :** Martes 07 de Enero de 2011

**Asistencia :** Sr. Manuel J. Vera Delgado, Alcalde.

 Srta. Laura Reyes Salazar, Concejala.

 Sr. Roberto Burgos González, Concejal.

 Sr. Ángel Poggi Saa, Concejal.

 Sr. Pedro Caussade Pitté, Concejal.

 Sr. Rodrigo Martínez Roca, Concejal.

 Sr. Enrique Heck Escalante, Concejal.

**Invitados :** Sr. Luis Alventosa, Director de DIPLAD.

**Tabla :** 1.- Acta Sesión Ordinaria Nº 805, de fecha martes

 04 de Enero de 2010.

 2.- Cartera de Inversiones FND 2011

 3.- Varios

En nombre de Dios y Casablanca, se da inicio a la sesión siendo las 9:00 hrs.

**1. ACTA SESIÓN ORDINARIA Nº 805, DE FECHA MARTES 04 DE**

 **ENERO DE 2010.**

El Sr. Alcalde invita a los Sres. Concejales a observar el Acta de Sesión Ordinaria Nº805, de fecha martes 04 de Enero de 2010. Al no manifestarse observaciones, se da por aprobada el Acta.

**2.** **CARTERA DE INVERSIONES F.N.D. AÑO 2011**

El Sr. Alcalde cede la palabra a don Luis Alventosa.

Sr. Luis Alventosa, procede a señalar que dará cuenta del conjunto de proyectos que forma la cartera de inversión 2011 del Fondo Nacional de Desarrollo. Comenta que se está relacionado con el PLADECO y con algunos elementos del Pladeco que son destacables que tratan de responder hoy las orientaciones en la política regional del gobierno. Agrega señalando que, hoy en el contexto de la región y dentro de las políticas públicas, se manifiesta uno de los territorios más dinámicos y relevantes para la región en cuanto a todo lo que es estructura del punto de vista de articulación, de economía y desarrollo social. La región espera que Casablanca tenga harto dinamismo económico, fueron las últimas orientaciones en una reunión tanto de MIDEPLAN como el Gobierno Regional plantearon a todas las comunas cuando hicieron el objetivo para la región, con lo cual Casablanca quedaría bastante bien. Comenta que, con el trabajo realizado con el Plan Regulador se ha determinado, más allá de la regulación de los centros urbanos, el ordenamiento del territorio. Señala que, de los centros que hoy forman parte del plan regulador vigente el cual en el año 1985 fue aprobado, emanan otras clases?? (06.34)de subcentros que comienzan a adquirir dinamismo y relevancia para la comuna, y en ese sentido, el tema de la incorporación e inversión pública gradual para que cumplan las funciones que son esperadas. Comenta que, hay tres tipos de funciones, el tema del centro, la jerarquía comunal que **no??** tiene Casablanca, y después la dependencia que entre sí tiene este subcentro, jerarquía de nivel local o de carácter complementario. Señala que, Casablanca por el dinamismo que tiene como ciudad, adquiere una jerarquía de un subcentro que es Quintay, ya que tenía más tendencia hacia Valparaíso, pero la dinámica y la conclusión de lo que se pudo elaborar a través del Plan Regulador, da cuenta de otra mirada que hoy se está presentando desde Quintay. Comenta que, el segundo aspecto que manifiesta un importante desarrollo, es el tema del agroturismo, el tercero es el tema forestal, ya que cada vez más está teniendo mayor inversión en el territorio, entonces son oportunidades que también se pueden orientar y estimular en el territorio. Agrega señalando que, unos de los proyectos emblemáticos, es el tema de la reestructuración de la Plaza de Armas y el tema de la articulación de la calle Chacabuco como bulevar, que permitan integrar factores de desarrollo como tema de turismo.

Sr. Alcalde, comenta que una de las novedades con respecto a proteger y conservar los recursos naturales, donde está el tema fuerte, es el de la sequía, incluso se ha pedido que Casablanca sea zona de emergencia, pero se han encontrado que se tiene que pagar patente por los derechos de agua, inscritos y no usados. Por tanto, se está llamando a las personas, y si no se acercan presentar la demanda para el pago de patente todos los derechos de agua que están inscritos y no usados. Agrega señalando que, el gobierno está poniendo mucho énfasis en el tema, de tal manera que el municipio será fiscalizador de dicho tema, y cree que se presentará una nueva legislación al respecto.

Sr. Alventosa, continúa su presentación señalando que otro proyecto que está aprobado pero aún está ahí, es el edificio consistorial, con una inversión estimada de $ 2.260.0000.000.- Otro proyecto que en el segundo semestre podría estar en etapa de aprobación para su ejecución, es el mejoramiento de la Calle Oscar Bonilla, el cual incluye atravesando el puente hacia el sector de El Mirador, cumpliendo uno de los objetivos de las expectativas que está generando la actualización del Plan Regulador.

Agrega señalando que, hablando en términos de provincia de Valparaíso, Casablanca es la comuna que más proyectos de estas características tiene, y es la segunda a nivel de toda la región. Informa que, los otros proyectos estarán en etapa de aprobación para diseño. Comenta que, en la cartera de proyectos de mejoramiento que tiene Casablanca ya están previstos seis proyectos importantes, que comprenden las localidades de Lo Vásquez, La Viñilla, La Rotunda, Lo Orozco, La Playa, y el sector de Tapihue.

Sr. Concejal Caussade, respecto al caso de la localidad de Lo Vásquez, quienes extraen el agua de Santa Rita, consulta si se tiene suficiente agua para cubrir el futuro de Lo Vásquez; porque toda la población que está alrededor del santuario crece rápidamente. Comenta que, siempre ha tenido sus dudas respecto a la capacidad de agua que se tendrá a futuro en la localidad de Lo Vásquez.

Sr. Alventosa, señala que respecto a los resultados de los diferentes diseños, ya que eso lo supervisa ¿???... (30.16) a Lo Vásquez, son redes que tienen unos cuantos años, y el mejoramiento de esas redes tienen que ver con un mejor uso de mayor eficiencia, y al mismo tiempo se aplica una mejor tecnología para hacerla más sostenible.

Continúa, mencionando el proyecto del edificio consistorial, la caleta de la localidad de Quintay como atractivo turístico. Continúa la exposición, la cual se adjunta al presente documento. Grabadora Nº 55.16